

楽天と西友、「楽天西友ネットスーパー」の 物流センターを千葉県松戸市に新設

楽天グループ株式会社（本社：東京都世田谷区、代表取締役会長兼社長：三木谷 浩史、以下「楽天」）と合同会社西友（本社：東京都北区、社長兼最高経営責任者：大久保 恒夫、以下「西友」）は、協働で運営する「楽天西友ネットスーパー」（以下「本サービス」）において、ラサール不動産投資顧問株式会社と株式会社 NIPPO が共同で開発する大型物流施設（所在地：千葉県松戸市）の全フロアを賃借し、BTS 型（注 1）の専用物流センターを新設します。本施設の稼働開始時期は、2023 年上期を予定しています。

昨今、「新しい生活様式」のもと EC が生活基盤として定着し、ネットスーパーに対する需要は急速に拡大しています。本サービスについても、2021 年 1 月から 3 月の売り上げは前年同期比 29.9%増、また 4 月から 6 月の売り上げは前年同期比 28.4%増と、継続的に伸長しています。

このたび新設する物流センターは、延べ床面積約 21,500 坪（約 71,000 平米）と、本サービスの物流センターで最大規模となり、常温・冷蔵・冷凍の 3 温度帯で最大 4 万～5 万アイテムを保管できます。また、搬送などの自動化設備を導入し、倉庫内作業を効率化します。これにより、本サービスの当日配送枠を拡充し、首都圏における供給能力の強化（注 2）を図るとともに、サービスの利便性向上を図ります。

楽天と西友は今後も、強固なサービス供給体制の構築を推進し、高まるネットスーパーサービスへのニーズに応え、ユーザーの利便性向上を目指してまいります。

（注 1）Build To Suit の略語。貸借人（テナント）の要望に応じてオーダーメイドで建設され、賃貸される物流施設。

（注 2）2021 年 12 月現在、首都圏ではエリアに応じて千葉県柏市の物流センター、神奈川県横浜市の物流センター、および実店舗から配送。

Rakuten SEIYU ネットスーパー

■新施設概要



所在地：千葉県松戸市稔台 5 丁目 1 番 1

竣工：2022 年 1 月（予定）

稼動開始：2023 年上期予定

延床面積：約 21,500 坪（約 71,000 平米）

貸借面積：約 20,000 坪（約 67,000 平米）

物件階数：地上 4 階建

概要：千葉県松戸市に所在する本大型物流施設は、東京外環自動車道「松戸インターチェンジ」から約 4km、東京 23 区を網羅する環状七号線まで約 7km と至近で、首都圏中心部への配送、および高速道路網を利用した首都圏広域への配送に優れています。新京成電鉄新京成線「みのり台駅」からは徒歩約 15 分に位置しており、職住近接の就労環境も整っています。

■楽天西友ネットスーパー概要 ※2021 年 12 月時点

楽天西友ネットスーパー URL	https://sm.rakuten.co.jp/
取扱商品	最大 20,000 アイテム （生鮮食品、加工食品、冷凍食品、惣菜、日用消耗品など）
配送料	330 円（税込） ※注文商品の合計額が一定額以上の購入で配送料無料 ※一部地域では送料無料サービスは実施していません。
会費	入会費・年会費ともに無料
受付時間	年中無休、24 時間注文可能 ※システムメンテナンス時を除く
宅配時間	注文した日から、3 日後までの午前 10 時から午後 10 時までの 6 つの時間帯（10 時

Rakuten SEIYU ネットスーパー

	～12 時、12 時～14 時、14 時～16 時、16 時～18 時、18 時～20 時、20 時～22 時） で指定配送可 ※配送時間帯は地域により異なる場合がございます。 ※午後 3 時までの注文で一部エリアを除き 当日配送可 ※注文から最短 4 時間で配送
決済	クレジットカード 1 回払い、もしくは代金 引換 ※1 回の注文上限額は 45,000 円（税込）

■楽天グループ株式会社について

楽天は、コマース、デジタルコンテンツ、広告などのインターネットサービス、クレジットカード、銀行、証券、保険、スマホアプリ決済といったフィンテックサービス、携帯キャリア事業などのモバイルサービス、さらにプロスポーツといった多岐にわたる分野で 70 以上のサービスを提供しています。これら様々なサービスを、楽天会員を中心としたメンバーシップを軸に有機的に結び付け、他にはない独自の「楽天エコシステム」を形成しています。1997 年に創業し、「イノベーションを通じて、人々と社会をエンパワーメントする」という企業理念のもと、現在では 2 万 7 千人以上の従業員を擁し、世界 30 カ国・地域の拠点において事業を展開するグループ企業となっています。詳しい情報は <https://corp.rakuten.co.jp/> をご覧ください。

■合同会社西友について

1963 年に設立された西友は、「西友」、「サニー」、「LIVIN」の 300 以上の店舗と「楽天西友ネットスーパー」を通じて、北海道から九州まで全国のお客さまに食料品、日用品、住居用品、衣料品を提供しています。「西友が身近にある幸せ」の実現を使命とし、お客さまの多様なご要望やニーズにお応えできる価値ある商品を揃え、徹底した業務の効率化とテクノロジーによって、お得な価格で提供します。株主である KKR、楽天、ウォルマートの強みを最大限活用することで、店舗とネットを融合する OMO サービスにおいて業界をリードする存在になることをめざし、革新と挑戦を続けています。詳しい情報は <https://www.seiyu.co.jp/> をご覧ください。

以 上